

Umbria

Passignano sul Trasimeno

5304: Casale di nuova costruzione con piscina

Prezzo: € 450.000

Casale di nuova costruzione con piscina in vendita a Passignano sul Trasimeno, Perugia. Il casale di nuova costruzione è stato realizzato rifacendosi a tutte le caratteristiche degli antichi casali di un tempo, come le facciate con pietra vista l'utilizzo di Coppi per il tetto, travi a vista negli interni e porte ad arco. Proprio come nel passato la zona al piano terra è dedicata all'area giorno mentre al piano superiore si trova la zona notte. Esternamente l'immobile dispone di un giardino privato nel quale è stata realizzata una piscina di 12×5 m circa, panoramica, ed attrezzata con una zona barbecue per godere delle serate estive in compagnia. L'immobile si sviluppa per un totale di 161 m quadri complessivi lordi ed è circondato da circa 1000 m quadri di giardino privato. La proprietà è situata nelle mie date vicinanze di Passignano sul Trasimeno vicino a tutti i servizi e a poco meno di un'ora dalla città di Perugia, Città commerciale sede dei migliori negozi della zona. Non distante si trova il confine con la bella Toscana e i suoi borghi e la zona del Lago Trasimeno.

Piano Terra:

Soggiorno con camino,

Zona pranzo,

Cucina a vista,

Bagno.

Piano Primo:

Tre camere,

Bagno.

5304 Passignano sul Trasimeno



- Riferimento: 5304
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 10 km dal lago
- 1 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Piscina: Sì
- Prezzo: € 450.000
- spazio abitabile: 161 m²
- Terreno: 1000 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Nuova costruzione
- Stato: Disponibile

