

Umbria

Passignano sul Trasimeno

4350: Casale con piscina e 3 camere da letto

Prezzo: € 1.350.000

La proprietà ha una superficie di circa 400m² ed è esposta a sud-ovest con una bellissima vista sulla valle. Al piano terra la casa è composta da un'ampia cucina tipica di campagna italiana con camino e tavolo da pranzo per 14 persone. Un ripostiglio e un bagno per gli ospiti. Studio doppio / ufficio che può essere utilizzato come una piccola camera da letto / soggiorno. Lo sviluppo in orizzontale si completa con un grande appartamento per gli ospiti con camera da letto, un bellissimo bagno e una piccola cucina. Al primo piano c'è un'altra camera per gli ospiti con un bagno privato nella torre del tabacco. Dal soggiorno con un antico camino in pietra c'è l'accesso al giardino. Una grande terrazza si sviluppa lungo tutta la casa fino alla Limonaia (aranceto) con una terrazza coperta con zona pranzo. Piscina - 14 x 6 metri - e una pool house con loggia coperta, bagno e spazio per una sauna o simili. Bellissimo giardino paesaggistico dal punto di vista architettonico con impianto di irrigazione automatico e una pergola, da cui si può godere il sole della sera e la vista sulla valle. Tutti i materiali sono di qualità esclusiva e fatta a mano.

4350 Passignano sul Trasimeno



- Riferimento: 4350
- Vista panoramica
- 10 km dal lago
- 120 km dal mare
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 1.350.000
- spazio abitabile: 380 m²
- Terreno: 6000 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

