

Umbria

Citta del Castello

4384: Seccatoio trasformato in casa originale con 3 camere
Prezzo: € 485.000

Adagiato sulle colline dell'Umbria, al confine con la Toscana, questo ex seccatoio restaurato si trova in una posizione tranquilla, ma non isolata, che offre panorami mozzafiato. Il ca. La casa di 250 m² è stata completamente ricostruita nel 2005 dagli attuali proprietari creando una casa completamente moderna costruita sull'impronta originale, utilizzando le pietre originali. Si accede alla casa in un ampio salone di rappresentanza con imponenti travi in legno, camino in pietra e pavimento in parquet. La camera ha porte scorrevoli in vetro che si aprono sulla terrazza coperta da pergolato che si affaccia sulla valle della Morra, perfetta per cenare all'aperto e rilassarsi. Dal soggiorno si accede ad una graziosa cucina abitabile completamente attrezzata, con bagno per gli ospiti e locale tecnico. Una scala conduce al piano intermedio dove si trova la camera matrimoniale, dotata di aria condizionata e ampio bagno en-suite con box doccia separato. Al piano superiore si trovano una camera matrimoniale e una camera singola, con bagno con doccia in comune. Il giardino facilmente gestibile intorno alla casa è prato e ha molto spazio per costruire una piscina. C'è un bar e un ristorante a ca. 400 metri di distanza. Il grande villaggio di Trestina ha di tutto: medici, farmacisti, banca, ufficio postale, supermercati e una propria stazione ferroviaria. La maggior parte dei mobili e degli accessori sono disponibili tramite trattativa separata. Bar e ristorante a 400 metri, Trestina (quasi tutti i servizi) a 2,5 km e Città del castello a 12 km

4384 Citta del Castello



- Riferimento: 4384
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 40 km dal lago
- 90 km dal mare
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 485.000
- spazio abitabile: 255 m²
- Terreno: 3000 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto

