

Puglia

Villanova

5431: Villetta a Villanova – Ostuni

Prezzo: € 195.000

Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 80 m²
- Camere da letto: 2
- Bagno: 1
- Stato: buono
- Garage
- Semi arredato
- Impianto di riscaldamento
- Aria condizionata
- Impianto d'allarme

In vendita a Villanova – Ostuni a pochi passi dal porto turistico una graziosa villetta ristrutturata. L'abitazione di circa 80 m² si compone di 2 camere da letto, zona living, bagno e cucina attrezzata. Esternamente la villetta è dotata di una veranda e un piazzale.

La villetta è dotata di un impianto d'allarme, aria condizionata, impianto di riscaldamento (radiatori), cassaforte, cancello elettrico, finestre con doppio vetri e zanzariere e tavolini esterni.

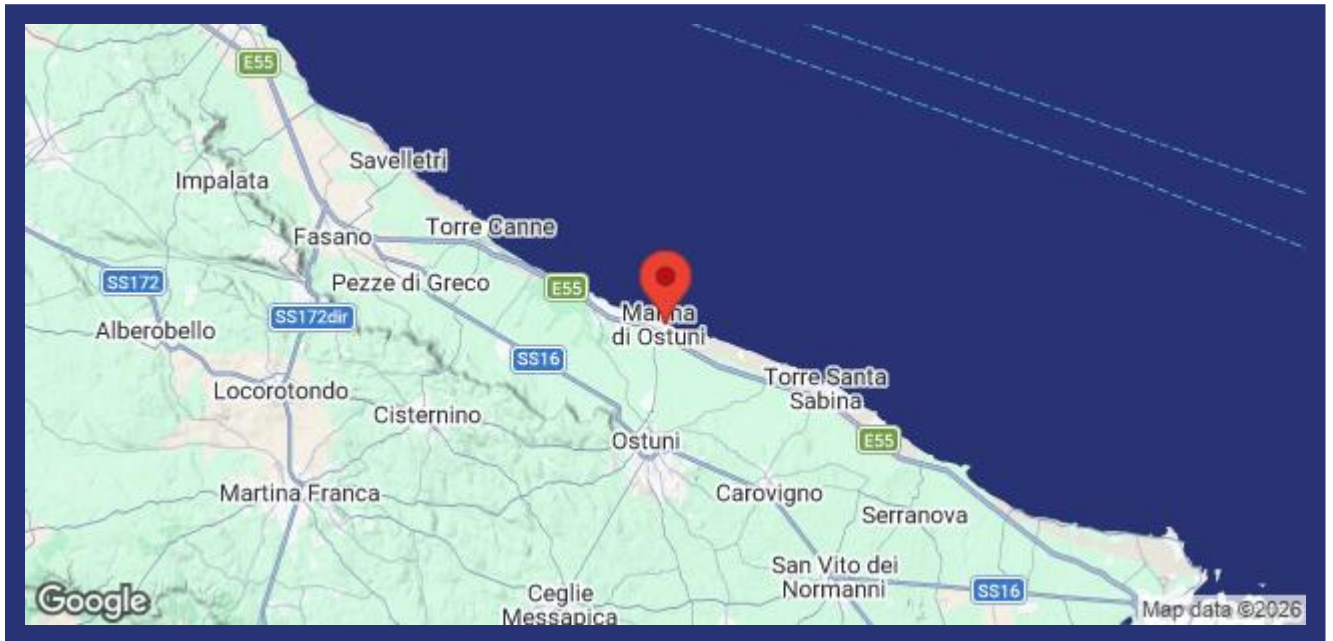
La villetta si trova in una posizione centrale, in una zona tranquilla ed abitata a due passi dal porto turistico di Villanova. Nel prezzo di vendita sono compresi la maggior parte dei mobili ed un garage.

Villanova è una frazione del comune di Ostuni, situata sulla costa adriatica, a circa 9 km da Ostuni e circa 35 km da Brindisi. È la frazione principale della cosiddetta "Marina di Ostuni" che si estende dal Parco Naturale delle Dune Costiere (nel quale vi sono Lido Morelli ed il Lido Bosco Verde) e l'adiacente frazione Pilone, fino alla frazione Santa Lucia – Torre Pozzella. In questo tratto di costa sono comprese le note località turistiche di Rosa Marina, Monticelli, Diana Marina, Gorgognolo, Costa Merlata e Cala dei Ginepri. Villanova dispone di un porticciolo turistico ai piedi del basso castello fortificato del XIV secolo, una chiesa ottocentesca e numerose spiagge. La zona del porto è il nucleo centrale del paese che comprende anche le zone di Camerini e Fontanelle.

Distanze:

- Ostuni: 9 km
- Aeroporto internazionale Brindisi: 36 km
- Aeroporto internazionale Bari: 93 km
- San Domenico Golf Club Savelletri: 22 km
- Riserva naturale Torre Guaceto: 22 km

5431 Villanova



- Riferimento: 5431
- Townhouse
- Giardino
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Garage: Sì
- Prezzo: € 195.000
- spazio abitabile: 80 m²
- camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

