

Puglia

Torre Santa Sabina

4467: Villa sul mare Adriatico a Carovigno

Prezzo su richiesta

4467 Torre Santa Sabina

La villa si trova nella baia principale della zona denominata "Scoglio del Cavallo" a Torre Santa Sabina, Marina di Carovigno. La casa si trova a 10 metri dal mare.

Una villa in stile mediterraneo completamente bianca, situata su due livelli indipendenti: piano terra e primo piano con una superficie di 400 mq.

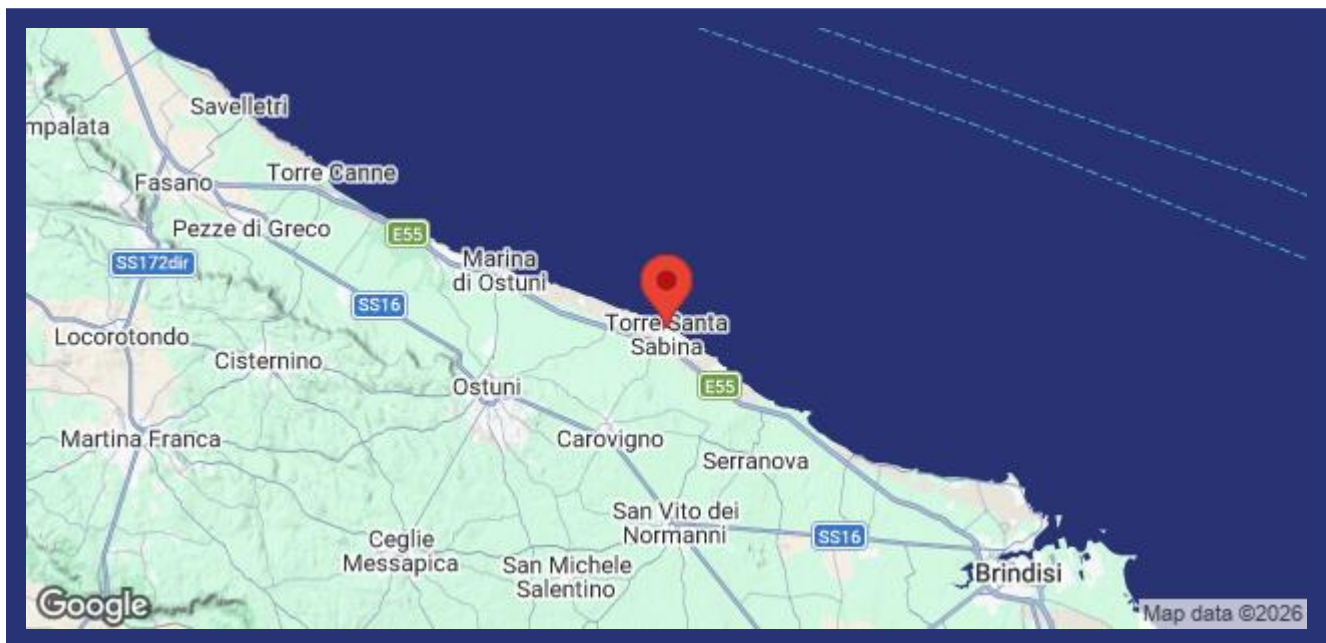
La villa dispone inoltre di un garage di 60 mq e due ingressi con porte in legno.

Ci sono 4 bagni, uno dei quali dispone di vasca idromassaggio e sauna. La villa dispone di 4 verande, tutte con vista mare, che sono il principale punto di forza della villa.

All'esterno della villa c'è un ampio giardino di 400 mq con prato inglese. Altro punto di forza della villa è il pavimento esterno in "vecchie chianche" ottocentesche.

- Sono presenti tutte le forniture elettriche, idriche e fognarie, con riscaldamento e condizionamento con convettori in tutta la villa.
- Finestre interne in legno, finestre esterne in PVC con doppi vetri antieffrazione e contro l'inquinamento acustico ed ambientale. Le persiane sono in legno.
- 5 allarmi, tutti videosorvegliati con 7 telecamere a colori con hard disk con autonomia di 30 giorni, tutti collegati ovviamente a 2 società di vigilanza locali.
- In fase di costruzione è stata inoltre realizzata un'intercapedine su tutto il perimetro e su tutta la superficie della villa con doppia muratura per un elevato isolamento.
- La villa dispone di due ingressi con cancello automatico DiTec, in acciaio, più altri due ingressi tramite cancello pedonale con sistema di apertura elettronico.
- La villa dispone, sempre per motivi di sicurezza, di 3 ulteriori videocitofoni a colori e dispone inoltre di una connessione internet indipendente, anche wireless; di linea telefonica; collegamento a Sky (pay TV).

4467 Torre Santa Sabina



- Riferimento: 4467
- Villa/Casale
- Vista mare
- Vista panoramica
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Garage: Si
- Prezzo su richiesta
- spazio abitabile: 400 m²
- Terreno: 400 m²
- camere da letto: 5
- Bagni: 4
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

