

Puglia

Torre Santa Sabina

5397: Villa fronte mare con 5 camere da letto a Torre Santa Sabina

Prezzo: € 749.000

Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 210 m²
- Superficie terreno: 250 m²
- Piani: 2
- Camere da letto: 5
- Bagni: 3
- Anno di costruzione: 1988
- Terrazza sul tetto
- Balcone
- Riscaldamento centralizzato
- Aria condizionata
- Camino
- Vista mare

Villa fronte mare nella vivace località di Torre Santa Sabina. Questa villa dispone di parcheggio privato, cortile privato, ampia terrazza sul tetto e vista mare da tutti i piani. La villa, costruita negli anni '80, è disposta su due piani ed ogni piano è attualmente utilizzato in maniera indipendente.

L'ingresso sul davanti conduce direttamente al primo piano. Si entra nel bellissimo soggiorno con camino e ampio balcone vista mare, perfetto per cenare o godersi un aperitivo. Dal soggiorno un corridoio conduce alla sala da pranzo e alla cucina anch'essa dotata di un ampio balcone. Questo balcone si affaccia sul cortile e offre la possibilità di godersi il sole o l'ombra in qualsiasi momento della giornata. Dall'altro lato del corridoio si trovano due ampie camere matrimoniali, una camera singola e uno spazioso bagno. La scala d'ingresso prosegue fino all'enorme terrazza sul tetto da cui si gode una bellissima vista sul mare Adriatico e sul centro storico di Ostuni sulle colline. Questo sarebbe il posto perfetto per una vasca idromassaggio e un pergolato per gli amanti del sole per godere di una vista spettacolare!

Il piano terra ha un ingresso indipendente sul retro della villa ed è composto da sala da pranzo, cucina, un ampio soggiorno oltre a due ampie camere da letto e due bagni.

La villa è allacciata alla rete idrica e fognaria. Sono presenti aria condizionata (caldo/freddo) più boiler elettrici per l'acqua calda.

Torre Santa Sabina è già una fiorente località balneare con fantastici ristoranti aperti tutto l'anno. Ci sono tante lunghe spiagge sabbiose, calette riparate e stabilimenti balneari a portata di mano. La bellissima riserva naturale di Torre Guaceto dista circa 10 minuti di auto. Offre un'attraente fuga dalle affollate località balneari, poiché qui si trovano spiagge incontaminate e macchine non sono ammesse. È possibile parcheggiare presso il centro visitatori e vengono organizzate passeggiate nella natura, gite in bicicletta e snorkeling. Ostuni, la famosa "Città Bianca" e uno dei tanti centri storici di questa zona, dista solo 12 chilometri. È un'ambita destinazione turistica tutto l'anno con bar e ristoranti dove c'è sempre qualcosa da fare. Dalla cima della collina si ha una vista mozzafiato sul paesaggio circostante fino al mare Adriatico. Ostuni ha una bella piazza e un centro storico invidiabile, perfetto per una passeggiata serale. L'aeroporto internazionale di Brindisi dista solo 25 chilometri.

5397 Torre Santa Sabina



- Riferimento: 5397
- Villa/Casale
- Vista mare
- Vista panoramica
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Prezzo: € 749.000
- spazio abitabile: 210 m²
- Terreno: 250 m²
- camere da letto: 5
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

