

Puglia

Torre Santa Sabina

5013: Bella villa con 6 camere da letto sul mare Adriatico a Torre Santa Sabina
Prezzo: € 1.400.000

5013 Torre Santa Sabina

Caratteristiche:

- Superficie abitabile : 180 m²
- Camere da letto: 6
- Bagni: 6
- Favolosa villa fronte mare
- Vista mare da ogni camera
- Terrazze private con vista mare
- Nuova costruzione in ottime condizioni
- Situato nella bellissima località balneare di Torre Santa Sabina – Carovigno
- 20 km dall'aeroporto internazionale di Brindisi
- 10 km dalla famosa Ostuni
- Terrazza sul tetto
- Riscaldamento e raffrescamento centralizzato

Questa bellissima villa si trova proprio vicino alla spiaggia nella splendida località di Torre Santa Sabina. La villa è stata costruita nel 2017 ed è unica in quanto tutte le camere hanno una fantastica vista mare e uno spazio esterno privato.

La villa dispone di 4 camere doppie, 1 singola e una tripla. Al piano terra si trovano 3 camere doppie, tutte con terrazzo privato con vista sul mare Adriatico. La camera tripla, anch'essa al piano terra, ha un terrazzo privato sul fronte e sul retro e un ingresso indipendente con accesso diretto al lungomare. Al secondo piano troviamo una camera singola con balcone avvolgente e una fantastica camera doppia con ampio balcone privato con vista mare. C'è un'ulteriore terrazza comune su questo piano, il luogo perfetto per un aperitivo ammirando il tramonto dietro la famosa torre di Torre Santa Sabina. Ogni camera dispone di frigorifero, TV e bagno privato.

L'ultimo piano ha una fantastica terrazza sul tetto con vista mozzafiato su Torre Santa Sabina e il mare da un lato e il centro storico di Ostuni sulle colline dall'altro. Al piano terra si trova una sala colazione e una zona pranzo all'aperto ombreggiata con vista mare. C'è un piccolo giardino sul lato e parcheggio sul retro. Il riscaldamento e il raffrescamento sono forniti da un efficiente sistema con pompa di calore.

Con la sua fantastica posizione sulla spiaggia e le numerose terrazze, è una bellissima proprietà per le locazioni turistiche, ma anche come un'ottima residenza privata.

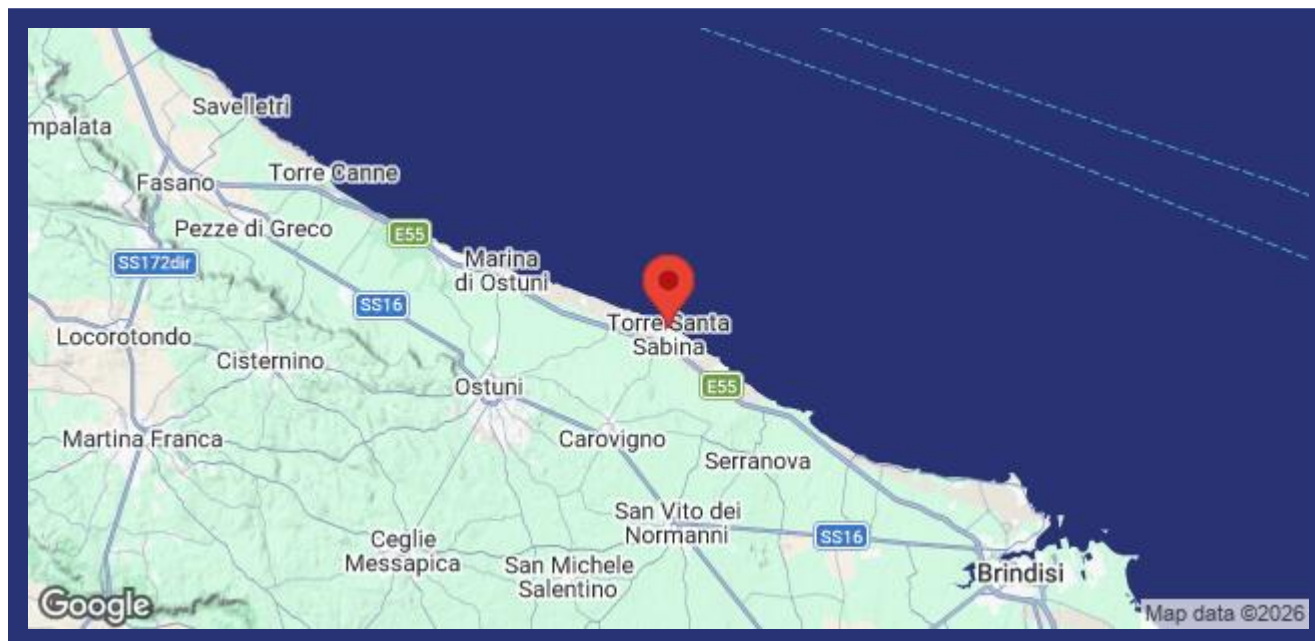
Torre Santa Sabina è già una fiorente località balneare con fantastici ristoranti aperti tutto l'anno. Ci sono molte lunghe spiagge sabbiose, baie riparate e stabilimenti balneari proprio a portata di mano.

A 10 minuti di auto verso sud si arriva alla bellissima riserva naturale di Torre Guaceto. Offre un'attraente via di fuga dalle affollate località balneari poiché qui troverai spiagge incontaminate e non sono ammesse auto. Il parcheggio è presso il centro visitatori e vengono organizzate passeggiate nella natura, gite in bicicletta e snorkeling. Ostuni, la famosa "Città Bianca", è uno dei tanti borghi storici di questa zona e dista solo 10 chilometri. Ha una popolazione di 20.000 abitanti e la città ha un'eccellente gamma di negozi, ristoranti e bar. Dalla cima si gode di un'affascinante vista sul paesaggio circostante e sul mare Adriatico.

Distanze:

- Ostuni – centro storico: 10 km
- Carovigno: 8 km
- Aeroporto Internazionale di Brindisi: 26 km
- Aeroporto Internazionale di Bari: 105 km

5013 Torre Santa Sabina



- Riferimento: 5013
- Townhouse
- Vista mare
- Vista panoramica
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Garage: Parcheggio
- Prezzo: € 1.400.000
- spazio abitabile: 180 m²
- camere da letto: 6
- Bagni: 6
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

