

# Puglia

## Ostuni

4761: Villa con piscina a Ostuni

Prezzo: € 750.000

Caratteristiche :

- Zona : campagna
- Camere da letto : 4
- Bagni : 4
- Piano : 2
- Superficie abitabile : 350 m<sup>2</sup>
- Superficie terreno : 1.200 m<sup>2</sup>
- Stato : ottime condizioni
- Classe energetica : A
- Zona panoramica
- Garage
- Veranda
- Impianto di allarme

Villa situata in una zona panoramica nelle bellissime campagne, in una delle zone più pregiate, del comune di Ostuni.

La villa dista circa 1 km dal centro abitato di Ostuni ed è di nuova costruzione su due livelli, con una superficie abitabile di circa 350 m<sup>2</sup>.

La villa è composta da :

- Cucina
- Soggiorno
- 3 camere da letto con bagno
- 1 camera da letto con bagno per gli ospiti separata
- Garage

Il terreno, completamente recintato, misura circa 1.200 m<sup>2</sup> dove si trova la bellissima piscina con zona idromassaggio.

Distanze :

- Ostuni – centro storico : 5 km
- Ostuni – centro abitato : 1 km
- Cisternino – centro storico : 13 km
- Ceglie Messapica – centro storico : 16 km
- Carovigno : 13 km
- Mare Adriatico : 10 km
- Aeroporto internazionale Brindisi : 42 km
- Aeroporto internazionale Bari : 101 km

## 4761 Ostuni



- Riferimento: 4761
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 10 km dal mare
- 1 km dal paese
- Giardino
- Aria condizionata
- Garage: Sì
- Guesthouse: Sì
- Piscina: Sì
- Prezzo: € 750.000
- spazio abitabile: 350 m<sup>2</sup>
- Terreno: 1200 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 4
- Bagni: 4
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Nuova costruzione
- Stato: Disponibile

