

Puglia

Ostuni

4669: Stupenda masseria da ristrutturare a Ostuni

Prezzo: € 1.400.000

Caratteristiche :

- Piani : 2 piani
- Superficie : 750 m²
- Superficie del terreno : 380.000 m²
- Stato : da ristrutturare
- Tipo : masseria
- Terrazzo
- Vista panoramica

Stupenda masseria nelle bellissime campagne di Ostuni, datata fine 1700 e costruita completamente in pietra. La masseria è disposta su due livelli, con volte a stella ed a botte, pavimento con le tipiche "chianche" – la pietra tipica del luogo. Bellissimi ed antichi camini interamente in pietra.

L'immobile ricopre una superficie complessiva di circa 750 m² distribuiti sui due livelli e compresa la superficie della casa padronale e delle varie stalle per gli animali.

Lo stato strutturale della masseria è buono. Vi è la possibilità di richiedere il permesso per l'ampliamento della struttura esistente e per la realizzazione di una piscina in assoluta privacy e riservatezza.

La proprietà è posizionata in una zona tranquilla e riservata a contatto diretto con la natura.

La masseria è ideale sia per un'attività turistica – alberghiera di prestigio e charme per amatori e cultori della pace e del territorio.

Il terreno di pertinenza è di circa 38 ettari, coltivati ad uliveto, querce e macchia mediterranea, è recintato.

Distanze :

- Centro storico di Ostuni: 5 km
- Ceglie Messapica: 9 km
- Centro storico di Cisternino: 14 km
- Centro storico di Martina Franca: 20 km
- Costa Adriatica: 16 km
- Aeroporto Internazionale di Brindisi: 42 km
- Aeroporto Internazionale di Bari: 104 km
- Centro storico di Lecce: 80 km

4669 Ostuni



- Riferimento: 4669
- Villa/Casale
- B&B/Agriturismo
- Rustico da ristrutturare
- Vista panoramica
- 16 km dal mare
- 5 km dal paese
- Giardino
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 1.400.000
- spazio abitabile: 750 m²
- Terreno: 380000 m²
- Condizione della proprietà: Da ristrutturare
- Stato: Disponibile

