

Puglia

Ostuni

4607: Lussuosa villa con piscina a Ostuni

Prezzo: € 1.500.000

Sommario :

- Camere da letto: 7
- Bagni: 7
- Piani: 2
- Superficie: 250 m²
- Superficie del terreno: 000 m²
- Stato: [Ottime condizioni](#)
- Classe energetica: A

Lussuosa villa sita nel comune di Ostuni, in un angolo della verde e mistica Puglia, la villa è immersa in un'atmosfera incantevole con la presenza di cinquanta alberi d'ulivo posti in un terreno di 10.000 m².

La villa ha una superficie di circa 250 m² su due livelli composta da 7 camere da letto, 7 bagni, 2 saloni, 2 cucine e tutto arredato.

La naturalezza del suo prato inglese di 800 m² e l'armonia della sua piscina (4x10 al sale) con rocce finemente tagliate, adatta anche alle esigenze di famiglie.

Gli impianti tecnologici (impianto elettrico, fognario, idrico, impianto fotovoltaico 12 chilowatt e riscaldamento) sono stati realizzati a norma e certificazione casa a risparmio energetico.

Caratteristiche:

- ampio piazzale
- balconi
- climatizzatore
- camino
- dependance
- giardino
- impianto d'allarme
- impianto di riscaldamento (termosifoni)
- impianto elettrico a norma
- impianto fognario a norma
- impianto fotovoltaico 12 Kw
- piscina (4x10 metri acqua salata)
- recintato
- terrazzo
- terreno 10.000 m²
- uliveto
- videocamere
- vista panoramica

Distanze :

- Ostuni centro storico : 6 km
- Mare Adriatico : 16 km

- Centro storico Ceglie Messapica : 10 km
- Aeroporto internazionale di Brindisi : 43 km

4607 Ostuni



- Riferimento: 4607
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 16 km dal mare
- 6 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 1.500.000
- spazio abitabile: 250 m²
- Terreno: 10000 m²
- camere da letto: 7
- Bagni: 7
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

