

Puglia

Ostuni

5517: Casa da ristrutturare nel centro storico di Ostuni e con visto mare
Prezzo: € 260.000

Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 120 m²
- Livelli: 3
- Camere da letto: 3
- Bagno: 1
- Terrazza con vista panoramica
- Antico camino

Proponiamo in vendita sulle mure del centro storica della famosa "Città Bianca" Ostuni una casa indipendente di circa 120 m², da ristrutturare, con vista panoramica sul Mare Adriatico e sul centro storico.

La casa è ubicata in una delle viuzze più belle e più caratteristiche del rione Terra e si sviluppa su 3 differenti livelli, dove abbiamo al piano terra una piccola cantina con antica pavimentazione in "chianche" originali, altre 2 stanze oltre ad un'antica cucina con un camino in pietra e le finestre che affacciano sul lato mare. Caratteristica è la presenza di una feritoia da avvistamento e da difesa utilizzata nei secoli passati. Con collegamento interno si accede all'abitazione principale che ha su tutto il primo piano 4 locali di cui uno molto grande, un bagno ed un ripostiglio, il tutto con affaccio sia sulla cinta muraria che sulla caratteristica viuzza di accesso. Salendo al secondo piano vi sono altri 2 locali da cui si accede alla stupenda terrazza che gode di una meravigliosa vista panoramica sul Mare Adriatico, sul centro storico e sui colli di Ostuni.

La casa è ideale da utilizzare come abitazione privata, ma potrebbe essere anche un ottimo investimento per realizzarci una struttura ricettiva.



- Riferimento: 5517
- Townhouse
- Rustico da ristrutturare
- Vista mare
- Vista panoramica
- 8 km dal mare
- Terrazzo
- Camino
- Prezzo: € 260.000
- spazio abitabile: 120 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: Da ristrutturare
- Stato: Disponibile

