

Puglia

Oria

4875: Masseria completamente da ristrutturare nella campagna di Oria
Prezzo: € 310.000

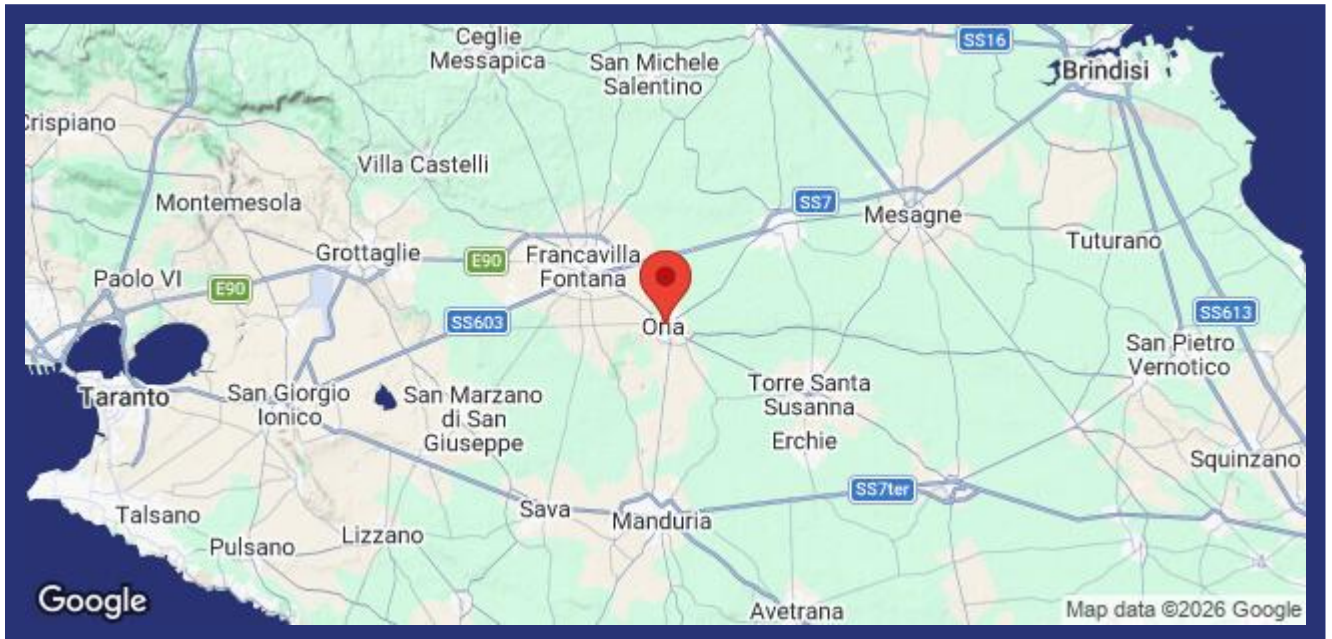
Caratteristiche :

- Superficie del terreno : 60.000 m²
- Stato : da ristrutturare

Antica masseria completamente da ristrutturare con circa 6 ettari di terreno con stupenda vista panoramica.

La proprietà è ideale per chi vuole iniziare una grande struttura ricettiva vicino alla città medievale di Oria, luogo di antichissime origini. Oria è una delle località d'eccellenza dell'entroterra pugliese. Si distingue per il suo centro storico ricco di storia e cultura, architettonicamente omogeneo e ben curato, dove è semplice districarsi tra i tesori artistici. Fiore all'occhiello è il calendario delle manifestazioni che puntano a valorizzare la storia e le tradizioni della località. Da non perdere una visita alla Cattedrale dell'Assunta, il Museo Archeologico "Francesco Milizia" e la Cripta delle Mummie. Immersa nei fasti della corte di Federico II, Oria dispiega il suo dedalo di viuzze e scalinate facendo da sfondo al fastoso Corteo storico e al tradizionale Torneo dei Rioni. Il Rione Castello comprende il maniero voluto da Federico II che svetta in posizione panoramica incorniciato da torri e merlature sviluppandosi attorno a Piazza d'Armi dove si apre una cripta. Nei dintorni si dispiega il dedalo di viuzze, scalinate e case imbiancate del centro storico. Mentre il Rione Judea era un tempo abitato dalla colonia ebraica, il Rione Lama è situato sulla pianura verso la quale confluivano le acque defluenti dalle zone più alte della città. San Basilio, infine, sorge sul colle dove il santo stabilì la prima chiesa oritana di rito greco. Con la sua facciata barocca in carparo, la Cattedrale fu ricostruita dopo il terremoto del 1743 sui resti di un tempio romanico. La città è situata sulle colline dell'Alto Salento e dista circa 35 chilometri da Brindisi. A 5 chilometri da Oria sorge il Santuario San Cosimo alla Macchia che, con il suo giardino zoologico, fa da sfondo alla tradizionale fiera.

La città dista circa 15 km da stupende spiagge nel Salento Ionico, raggiungibili in circa 15 minuti d'auto, quali: Campo Marino di Maruggio, San Pietro in Bevagna, Torre Colimena, Punta Prosciutto etc. Ottima la cucina locale, che vi delizierà con pietanze sublimi.



- Riferimento: 4875
- Rustico da ristrutturare
- Vista panoramica
- 15 km dal mare
- 5 km dal paese
- Prezzo: € 310.000
- Terreno: 60000 m²
- Condizione della proprietà: Da ristrutturare
- Stato: Disponibile

