

# Puglia

## Cisternino

5223: Villa in campagna a pochi chilometri da Cisternino  
Prezzo: € 450.000

Caratteristiche :

- Superficie abitabile : 380 m<sup>2</sup>
- Superficie terreno : 2.000 m<sup>2</sup>
- Camere da letto : 4
- Bagni : 3
- Garage
- Stato : buone condizioni
- Camino
- Riscaldamento
- Veranda
- Terrazzo

Proponiamo in vendita nella famosa e ricercata Valle d'Itria, a pochissimi chilometri da Cisternino, una meravigliosa villa in una bellissima posizione su 2 livelli e con doppio ingresso.

L'abitazione di circa 380 m<sup>2</sup>, al piano terra è composta da un soggiorno con camino, cucinino, bagno con doccia, disimpegno e una camera da letto. Sempre al piano terra vi è un ampio garage con bagno. Al primo piano vi è un bel soggiorno grande, un'ampia cucina con termocamino, tre camere da letto, un bagno grande, una bella veranda ed un bellissimo terrazzo con vista sulla Valle d'Itria.

La villa è circondata da un terreno di circa 2.000 m<sup>2</sup>, dispone di un ampio piazzale, un campo da tennis e riscaldamento a gas.

## 5223 Cisternino



- Riferimento: 5223
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 20 km dal mare
- 3 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Sì
- Prezzo: € 450.000
- spazio abitabile: 380 m<sup>2</sup>
- Terreno: 2000 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 4
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

