

Puglia

Ceglie Messapica

5093: Trullo in zona panoramica a Ceglie Messapica

Prezzo: € 295.000

Caratteristiche :

- Superficie immobile : 260 m²
- Superficie terreno : 17.000 m²
- Stato : parzialmente da ristrutturare
- Stanze da letto : 3
- Bagni : 2
- Forno a legna
- Impianto di allarme
- Camino

Proponiamo in vendita autentici gruppi di trulli con terreno privato in agro di Ceglie Messapica. La proprietà si trova in una posizione strategica a pochissimi metri dalla meravigliosa Pineta Ulmo, zona collinare che dista solo 13 chilometri da Cisternino, 12 chilometri da Martina Franca e 18 chilometri da Ostuni e 22 chilometri dal Mare Adriatico. A pochi metri si trova il percorso ciclabile dell'Acquedotto Pugliese.

La struttura principale è composta da sei conici maestosi con attigue lamie con all'interno un'ampia zona giorno con camino, tre grandi camere da letto, due bagni, un forno a legna e l'antica corte in pietra.

La seconda struttura leggermente più piccola è composta da un ampio vano più ulteriori tre locali dei quali due a trullo di notevoli dimensioni.

La proprietà è dotata di un impianto di allarme e quattro grandi cisterne e il terreno di circa 17.000 m² e totalmente recintato.

Distanze :

- Ceglie Messapica : 8 km
- Ostuni : 18 km
- Martina Franca : 12 km
- Cisternino : 13 km
- Mare Adriatico : 22 km
- Aeroporto internazionale Brindisi : 54 km
- Aeroporto internazionale Bari : 102 km

5093 Ceglie Messapica



- Riferimento: 5093
- Villa/Casale
- Rustico da ristrutturare
- Vista panoramica
- 22 km dal mare
- 8 km dal paese
- Giardino
- Camino
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 295.000
- spazio abitabile: 260 m²
- Terreno: 17000 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: In parte da ristrutturare
- Stato: Disponibile

