

Puglia

Ceglie Messapica

5338: Trullo con casale in zona panoramica a Ceglie Messapica
Prezzo: € 195.000

Caratteristiche :

- Superficie abitabile : 135 m²
- Superficie terreno : 10.000 m²
- Stanze da letto : 4
- Bagno : 1
- Termo camino
- Aria condizionata
- Veranda

Proponiamo in vendita nel meraviglioso agro di Ceglie Messapica, in posizione dominante, nel pieno della Valle d'Itria, un autentico casale composto da antiche lamie e trullo a più coni con veranda coperta, piazzale esterno e uliveto, frutteto e piccolo bosco per un totale di circa 1 ettaro.

Internamente l'abitazione è composta da un ampio soggiorno nel trullo, 4 camere da letto, bagno, ulteriore dependance con cucina esterna con affaccio sull'ampio piazzale parzialmente coperto da veranda in muratura. Dotata di tutti servizi, cinque cisterne per riserva idrica, allaccio al servizio elettrico, termo camino a legna.

Vi è la possibilità di richiedere il permesso per la realizzazione di una piscina di 40 m².

La proprietà si trova in una posizione strategica a pochissimi metri da una bellissima pineta e dalla ciclovvia dell'Acquadotto Pugliese. A pochi chilometri da Ceglie Messapica, Ostuni dista appena 16 km ed il Mare Adriatico ad appena 23 km. L'aeroporto internazionale di Brindisi si trova a circa 40 km.

5338 Ceglie Messapica



- Riferimento: 5338
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 23 km dal mare
- 5 km dal paese
- Giardino
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 195.000
- spazio abitabile: 135 m²
- Terreno: 10000 m²
- camere da letto: 4
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

