

Puglia

Ceglie Messapica

5305: Piccola lamia da ristrutturare a Ceglie Messapica
Prezzo: € 58.000

Caratteristiche :

- Superficie abitabile : 36 m²
- Superficie terreno : 11.000 m²
- Vani : 2
- Camino

In vendita nel meraviglioso agro di Ceglie Messapica, nei pressi della Strada Provinciale per Martina Franca in una posizione dominante, antica abitazione del tipo lamia con soffitti di carrozza composta da due vani con camino, due cisterne per riserva idrica e possibilità di allaccio al servizio elettrico. L'abitazione necessita una ristrutturazione completa, ma è in buono stato strutturale.

L'abitazione è circondata da un bellissimo uliveto di circa 11.000 m² con accesso da due strade comunali.

Vi è la possibilità di richiedere il permesso di ampliare la struttura esistente con circa 55 – 60 m² e per la realizzazione di una piscina di 40 m².

La proprietà dista soli 5 km dal centro abitato di Ceglie Messapica, Ostuni si trova a soli 15 km e le bellissime spiagge del Mare Adriatico ad appena 22 km. L'aeroporto internazionale di Brindisi si raggiunge in 40 minuti di macchina.

5305 Ceglie Messapica



- Riferimento: 5305
- Villa/Casale
- Rustico da ristrutturare
- Vista panoramica
- 22 km dal mare
- 5 km dal paese
- Camino
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 58.000
- spazio abitabile: 36 m²
- Terreno: 11000 m²
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: Da ristrutturare
- Stato: Disponibile

