

Puglia

Carovigno

5024: Trullo monolocale di charme a Carovigno

Prezzo: € 67.000

Caratteristiche:

- Superficie abitabile : 23 m²
- Superficie del terreno: 7.000 m²
- Camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Anno di costruzione: 1900 / 2000
- Camino
- Barbecue
- Possibilità di ampliamento fino a 100 m²
- Piscina di proprietà
- 4,7 chilometri dal paese più vicino Carovigno (6 minuti)
- 11 chilometri al mare Adriatico
- 28 chilometri dall'aeroporto internazionale di Brindisi

Trullo romantico con 1 camera da letto in perfette condizioni. Il trullo di 23 m² ha le tipiche nicchie su entrambi i lati, spazio per un letto matrimoniale da un lato e angolo cottura dall'altro. Il bagno è attualmente all'esterno, ma potrebbe essere installato un bagno all'interno. Ampio terrazzo, da un lato c'è una piscina costruita dal proprietario, c'è anche un forno per la pizza.

Il terreno verde e attraente con vari alberi si trova in un grande rettangolo e si estende su 7.000 m².

Questo è un posto straordinario ed è sul mercato a un prezzo accessibile. E' possibile realizzare un ampliamento del trullo per complessivi 100 m². Il trullo è collegato alla rete elettrica. La proprietà trarrebbe vantaggio dalla realizzazione di un nuovo bagno e dall'installazione di un moderno sistema di fosse settiche IMHOFF. Affascinante la piscina privata realizzata al confine con la proprietà adiacente che dispone di un piccolo edificio in pietra abitabile di un unico locale. Il trullo è accessibile da una strada di campagna utilizzata solo dai residenti. Il trullo si trova alla fine della strada ed ha un proprio vialetto dall'ingresso con cancello d'ingresso.

La zona tra i comuni di Carovigno e San Vito dei Normanni è molto frequentata con una serie di diverse proprietà, in origine piccoli trulli e piccoli casolari. Molti ora sono stati convertiti in moderne case vacanza o case dove si può vivere tutto l'anno.

Dal trullo si raggiungono facilmente le spiagge dell'Adriatico in circa 15 minuti. Torre Santa Sabina (11 km) è una delle più belle delle tante località balneari con tante spiagge, ristoranti e bar. La bellissima riserva naturale Torre Guaceto dista circa 25 minuti. Offre un'attraente fuga dalle affollate località balneari poiché qui troverai spiagge incontaminate e non sono ammesse auto. Il parcheggio è presso il centro visitatori e vengono organizzate passeggiate nella natura, gite in bicicletta e snorkeling. Carovigno (a circa 5 km) è uno dei tanti borghi storici di questa zona. Ha una popolazione di 20.000 abitanti e la città ha un'eccellente gamma di negozi, ristoranti e bar.

5024 Carovigno



- Riferimento: 5024
- Villa/Casale
- 11 km dal mare
- 5 km dal paese
- Giardino
- Camino
- Prezzo: € 67.000
- spazio abitabile: 23 m²
- Terreno: 7000 m²
- camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

