

Puglia

Carovigno

5335: Trullo da ristrutturare con progetto approvato per ampliamento e piscina a Carovigno
Prezzo: € 99.000

Caratteristiche :

- Superficie abitabile : 41 m²
- Superficie terreno : 8.000 m²
- Bagno : 1
- Camino
- Pozzo artesiano

In vendita trullo a Carovigno composto da un cono centrale, due alcove ed annessa cucina e bagno. Il trullo realizzato completamente in pietra a faccia vista e pavimentazione in chianche di pietra, ha un impianto elettrico sotto traccia di recente realizzazione.

La proprietà nella sua consistenza è dotata di un pozzo artesiano per l'acqua e di una cisterna.

La superficie del terreno è di circa 8.000 m² piantumato prevalentemente ad uliveto ed alberi da frutta.

E' possibile realizzare ulteriori 89 m² e relativa piscina di 40 m² come da concessione edilizia già rilasciata dal competente ufficio tecnico del comune di Carovigno. E' anche autorizzato un impianto fotovoltaico per la produzione di elettricità nonché pannello solare sanitario per la produzione di acqua calda.

Distanze:

- Carovigno: 3,5 km
- San Vito dei Normanni: 4 km
- Ostuni: 11,5 km
- Mare Adriatico: 11 km
- Aeroporto internazionale Brindisi: 25,5 km
- Aeroporto internazionale Bari: 110 km

5335 Carovigno



- Riferimento: 5335
- Villa/Casale
- Rustico da ristrutturare
- 11 km dal mare
- 3.5 km dal paese
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 99.000
- spazio abitabile: 41 m²
- Terreno: 8000 m²
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: In parte da ristrutturare
- Stato: Disponibile

