

Puglia

Carovigno

5300: Lussuosa casa con 3 camere da letto nel centro storico di Carovigno
Prezzo: € 450.000

Caratteristiche:

- Superficie abitabile : 156 m²
- Ubicazione : centro storico
- Camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Anno di ristrutturazione: 2018
- Terrazza sul tetto
- Giardino
- Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
- Camino
- Lavanderia

Ottima opportunità di acquistare una fantastica casa vicino alla piazza nel bellissimo centro storico di Carovigno. La casa è stata ristrutturata secondo i più alti standard ed è assolutamente pronta per essere abitata.

Dal livello della strada ci sono due possibili ingressi. Dall'ingresso principale si accede al piano inferiore dove le antiche stalle sono state trasformate in un'ampia cucina e soggiorno open space con volte a botte in pietra a vista. La zona salotto nella parte anteriore ha un grande camino in pietra e nella parte posteriore si trova la zona pranzo e la cucina su misura. I pavimenti sono in pietra di Trani levigata e il riscaldamento è a pavimento. Le porte in vetro dal pavimento al soffitto conducono al giardino privato sul retro e lasciano entrare molta luce naturale in cucina. C'è un bagno su questo piano.

Una scala a chiocciola conduce al primo piano. Qui troverete un altro soggiorno e bagno più tre camere da letto, tutte con alte volte a stella. La camera da letto principale dispone di cabina armadio e bagno privato con volta a botte. C'è un sistema a pompa di calore che fornisce riscaldamento e raffrescamento in tutte le stanze. Questo piano beneficia di un proprio ingresso e disimpegno a livello della strada.

La scala a chiocciola prosegue fino alla grande terrazza privata sul tetto. È il luogo perfetto per un aperitivo serale e si potrebbe creare un ottimo spazio con l'aggiunta di una cucina esterna e di un gazebo.

La casa è collegata alla rete elettrica, acqua e fognature.

C'è un parcheggio gratuito in strada fuori dalla casa e anche un parcheggio pubblico a pochi minuti a piedi.

Il centro storico di Carovigno offre molti ottimi ristoranti, dalle trattorie locali alle stelle Michelin. La città è ancora in via di sviluppo e al momento ci sono molti investimenti con nuove enoteche e ristoranti ogni anno. È sicuramente il momento giusto per acquistare qui. C'è una bella piazza e un castello normanno, perfetto per una passeggiata serale. Avete anche il vantaggio di essere a soli 6 chilometri da Ostuni, la bellissima "Città Bianca". Ostuni è una cittadina turistica ricca di ristoranti e bar e dove c'è sempre qualcosa da fare. Le numerose spiagge sono facilmente raggiungibili in soli 10 minuti. L'aeroporto internazionale di Brindisi è raggiungibile in 25 minuti di auto.

5300 Carovigno



- Riferimento: 5300
- Townhouse
- 8 km dal mare
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Prezzo: € 450.000
- spazio abitabile: 156 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

