

Liguria

Alassio

3709: Villa op een betoverende locatie met prachtig uitzicht op zee.
Prezzo: € 600.000

Villa in vendita ad Alassio, in posizione incantevole immersa nel verde con meravigliosa vista mare.

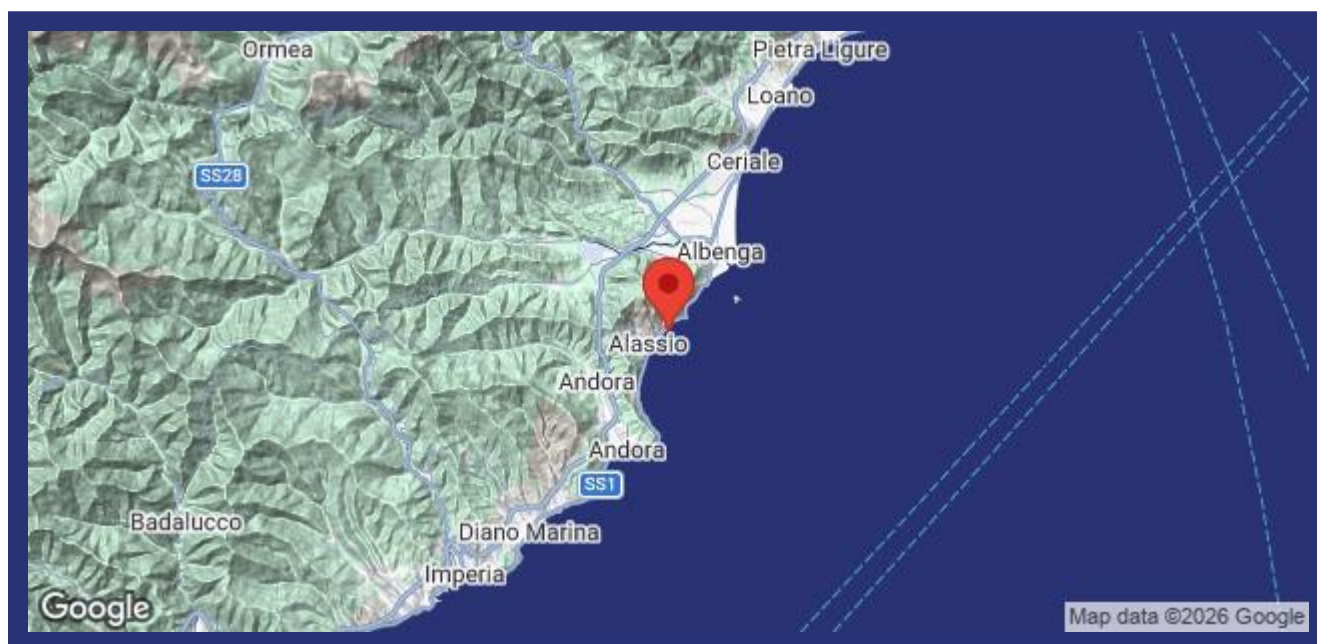
La dimora è indipendente, disposta su 2 livelli si compone di una cucina di circa mq 31 con tinello di mq 15, un disimpegno, un bagno finestrato, una dispensa, un magazzino, una legnaia e un vano con scala al piano interrato; un grande soggiorno luminoso con vetrate panoramiche, un disimpegno, un ripostiglio, un bagno, una camera da letto al piano primo.

Il grande salone con pavimenti in cotto, ha un camino a legna, affaccia direttamente sul terrazzo vivibile a cui vi si accede anche tramite la camera da letto. Entrambi i piani hanno un accesso indipendente, oltre ad essere collegati da scala interna. Riscaldamento autonomo con gpl.

Dentro la proprietà troviamo un locale indipendente ad oggi usato come magazzino, che potrebbe essere adibito a dependance, all'interno della villa, ma staccato rispetto al nucleo abitativo, perfetto per accogliere ospiti ed amici.

Circondata da circa mq 11000 di terreno tra le fasce di ulivo e alberi da frutto, la villa ha tutto ciò che serve per rilassarsi a contatto con la natura, guardando il mare e i suoi meravigliosi tramonti.

Questa villa in vendita ha accesso da strada privata, si presenta in ottimo stato conservativo, rimane a soli 4 km dal centro di Alassio ed è in posizione comoda per i servizi che offre la frazione in cui è ubicata. Ristorante, trattoria, alimentari, bar, panificio, oltre a strutture di B&B



- Riferimento: 3709
- Villa/Casale
- Vista mare
- 4 km dal lago
- Giardino
- Riscaldamento
- Camino
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 600.000
- spazio abitabile: 180 m²
- Terreno: 11000 m²
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

