

Le Marche

Montalto delle Marche

4281: Bellissima casa colonica con 4 camere matrimoniali e 4 ha. di terra e piscina.
Prezzo: € 850.000

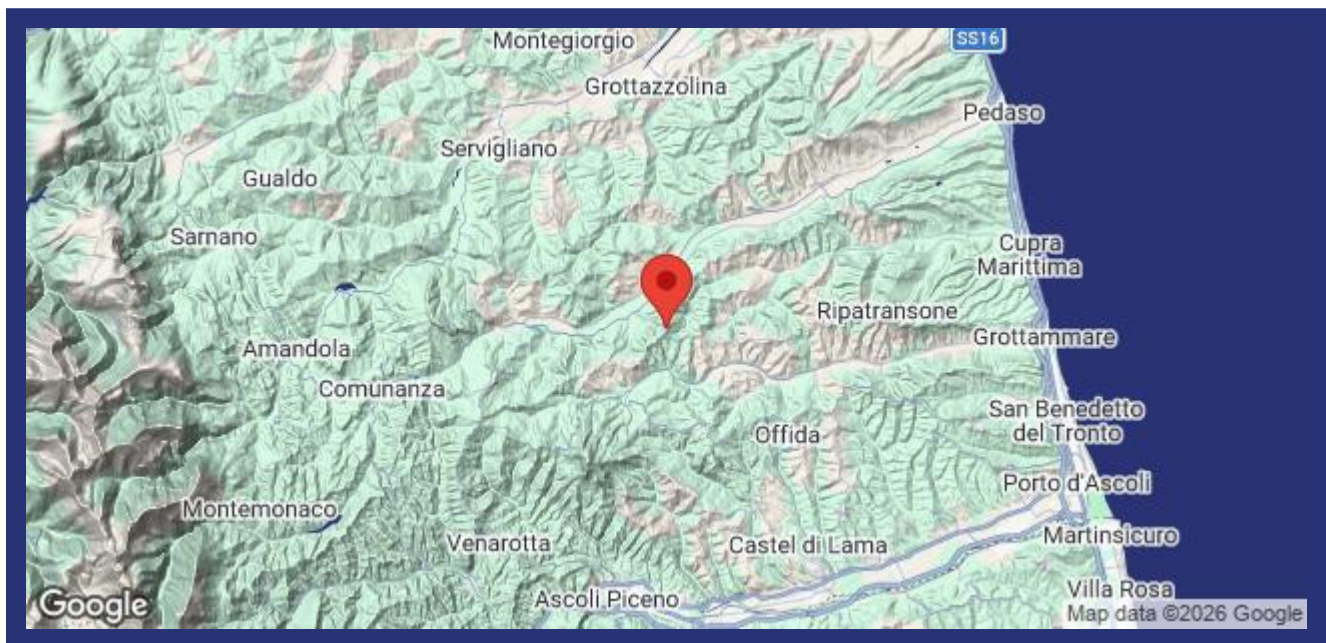
4281 Montalto delle Marche

Bellissima casa colonica a mattoni a completamente ristrutturata borgo di Montalto delle Marche con 4 camere matrimoniali e 4 ha. di terra e piscina.

- Casa principale 370 m2 su 3 piani
- Piscina 10 x 5
- Dependance 70 m2
- 4 Ettari di terra
- 350 alberi di ulivo

La casa è stata completamente ristrutturata, incluso un sistema sismico, solo pochi anni fa, con rifiniture ad alto livello rispettando la tradizione delle case coloniali locali. L'immobile si sviluppa su tre piani che includono; al piano terra ampi spazi aperti pieni di luce naturale con una cucina / sala da pranzo a doppio aspetto, una sala da pranzo formale separata, un salotto doppio ed uno studio. La cucina tradizionale completamente attrezzata si apre su un portico con b-b-q per cene all'aperto con vista sulla piscina e borghi limitrofi incluso i Sibillini. Al primo piano si accede da una comoda scala interna. Questo piano offre 3 camere matrimoniali con bagno interno. Un bagno di famiglia si trova al piano intermedio con cabina armadio, a questo livello è inclusa una terrazza con vista sul giardino. Il secondo piano può diventare totalmente indipendente con accesso esterno direttamente al livello. Questo piano presenta caratteristiche molto interessanti con capriata a vista e soffitto in legno. Include un salone a pianta aperta con cucina attrezzata, una camera matrimoniale con bagno privato. Vi è una comoda terrazza per cene all'aperto. I 4 ettari di terreno comprendono 71 piante di olivo in piena produzione una varietà di alberi da frutto e un vigneto di 350 viti. La piscina riscaldata è di 10 x 5 con un giardino ben curato tutto intorno. La tenuta è ideale per vivere a tempo pieno o per affittare stagionalmente e anche una residenza personale. La proprietà è in ottima posizione per raggiungere la costa adriatica in soli 30 minuti. l'aeroporto di Ancona Falconara e Pescara è poco più di un'ora e mezzo.

4281 Montalto delle Marche



- Riferimento: 4281
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 30 km dal mare
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Sì
- Prezzo: € 850.000
- spazio abitabile: 370 m²
- Terreno: 40000 m²
- camere da letto: 4
- Bagni: 5
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

