

Le Marche

Frontone

5519: Casa di paese marchigiano splendidamente restaurata in piccolo borgo.
Prezzo: € 99.000

La casa è stata costruita nei primi anni del 1900 dal nonno del proprietario, ed è stata completamente rimodernata e restaurata intorno al 1990, pur mantenendo lo stile rustico e utilizzando materiali locali, come la tipica pietra bianca per le pareti, le travi in legno e il cotto originale piani.

Disposizione:

Piano terra: cucina (in muratura Scavolini) con grande camino, soggiorno e bagno con doccia, wc, bidet e lavabo.

Primo piano: camera da letto con balcone (balaustra forgiata a mano), bagno con vasca, wc, bidet e lavabo.

Secondo piano: 2 camere da letto.

Giardino recintato (100 m²) con cancello d'ingresso forgiato a mano. La casa ha 2 ingressi separati.

Verniciatura perfetta, doppi vetri negli infissi in legno, riscaldamento centralizzato tramite impianto di riscaldamento centralizzato. GPL (serbatoio interrato), questo bellissimo villino viene venduto arredato, ed è il secondo di una fila di quattro annessi. Di fronte alla casa (sia davanti che dietro) non ci sono vicini diretti e nessuna privacy.

Il borgo si trova ai piedi del Castello di Frontone, noto per i suoi bei panorami, le stradine e i vari ristoranti locali. La cabinovia per la pista da sci (totale 12 km) sul Monte Catria (1701 m di altitudine) è raggiungibile in pochi minuti. La zona è molto verde e boscosa, l'aria è pura, e la zona è quindi ideale per infinite passeggiate nella natura, gite in bicicletta, escursioni sull'Appennino, gite di un giorno, o semplicemente per godersi un drink sulla terrazza di un bar locale. Le persone in questa regione sono molto amichevoli e sempre pronte a fare due chiacchiere. Come se il tempo si fosse fermato...

La costa adriatica è a 45 minuti di auto. Borghi medievali con tutti i servizi, come Cagli e Pergola, sono raggiungibili in 15 minuti di auto.

5519 Frontone



- Riferimento: 5519
- Townhouse
- Vista panoramica
- 45 km dal mare
- Giardino
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 99.000
- spazio abitabile: 81 m²
- Terreno: 100 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

