

Lazio

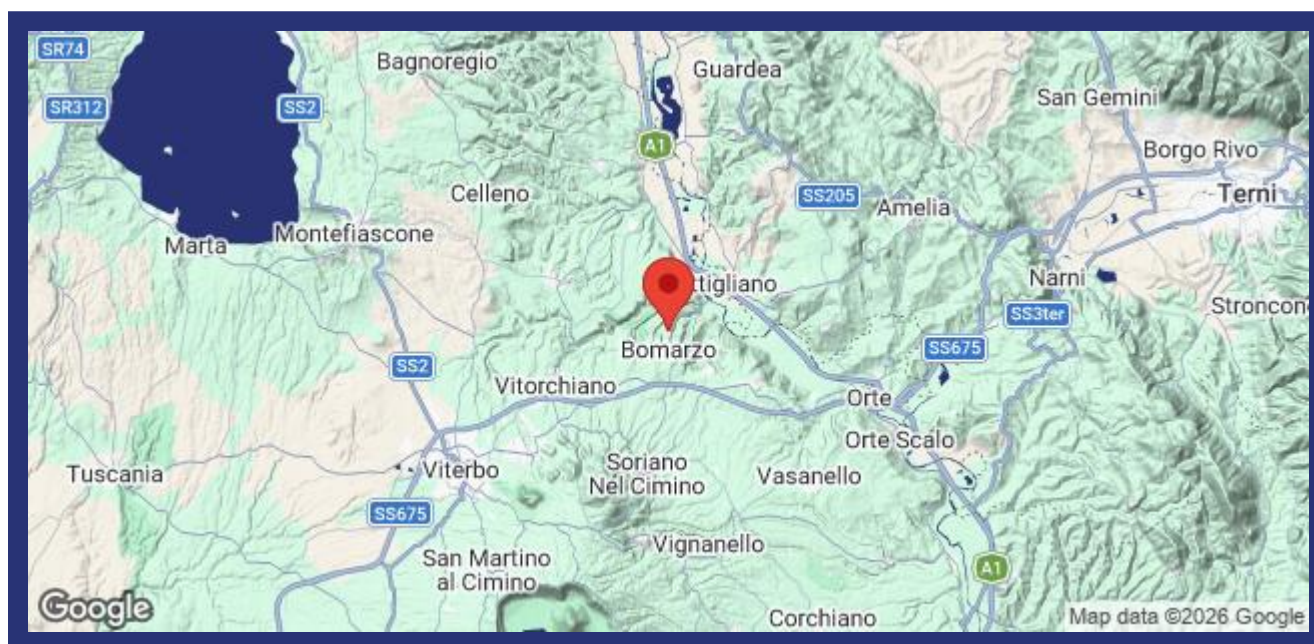
Bomarzo

5168: Appartamento con terrazzo panoramico in antico palazzo

Prezzo: € 450.000

Quando una coppia di architetti francesi e greci intraprende una ristrutturazione di un appartamento in un antico palazzo, è facile immaginare che il risultato sia una festa per gli occhi. Inoltre, l'appartamento si trova in un luogo pittoresco, pieno di storia e di architettura particolare in pietra vulcanica, arroccato su una roccia e che offre anche una piacevole infrastruttura. Il panorama sulla campagna circostante bellissima collega il luogo con la natura e tuttavia si può essere nel centro di Roma in 1 ora. È anche straordinario che l'appartamento, ad eccezione di una stanza nella torre, è su un unico livello e quindi molto piacevole per viverci. Camere ampie e luminose con molti dettagli autentici combinati con elementi di un'architettura moderna descrivono il carattere di questa proprietà speciale. Ognuna delle camere ha una vista meravigliosa, sia sulla campagna circostante che sui tetti del villaggio pittoresco. Da un lato, i dipinti originali del soffitto sono stati restaurati e dall'altro, sono stati installati bagni moderni e una galleria in una costruzione moderna di legno bianco. Pavimenti in terracotta, 2 camini autentici, porte e finestre originali e soffitti con travi a vista raccontano la storia del palazzo e tuttavia l'intero tetto è stato ricostruito durante la ristrutturazione, così come l'impianto elettrico completo, l'impianto idraulico e il sistema di riscaldamento. Un'altra chicca è la terrazza, che offre molto spazio ed è parzialmente coperta, fornendo un vero e proprio spazio esterno con splendide viste sul ricco panorama e sui vari paesini. L'appartamento si trova al 2 ° piano, se si entra dall'interno del villaggio per l'ingresso principale al piano superiore. La scala (non troppo ripida) permette un piacevole accesso all'appartamento. Sul lato del pendio, la scala conduce a varie cantine, un cortile (condiviso con un altro proprietario), il suo garage privato anche lui ristrutturato e la sua propria grotta profonda 17m (cantina), che è stata tagliata nella pietra di tufo in tempi antichi. Dal garage e dal cortile, è possibile trasportare la spesa e altre cose tramite un montacarichi fino all'appartamento (terrazza), che fornisce un servizio aggiuntivo. Disposizione: Si entra nell'appartamento e si va direttamente nella grande cucina abitabile con camino. Da lì, una scala porta alla torretta, che è stata convertita in una camera da letto con il proprio bagno. Sempre dalla cucina, si accede a un grande salone con galleria (camera da letto) e un bagno. Da questo salone vi è uno dei due accessi alla terrazza. La terza porta della cucina conduce ad un altro salone con camino; dipinti sul soffitto e accesso alla terrazza. Da questo salone, si accede ad altre due stanze con dipinti sul soffitto e ad un bagno retrostante. Questa zona può essere usata come una terza camera da letto (due camere che sono collegate) con il suo proprio bagno. Questo bagno non è ancora finito ma ha già tutti i collegamenti. Su una delle foto si può vedere un progetto architettonico (dei proprietari), di come questo bagno può essere finito.

5168 Bomarzo



- Riferimento: 5168
- Appartamento/In borgo
- Vista panoramica
- 30 km dal lago
- 70 km dal mare
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Prezzo: € 450.000
- spazio abitabile: 283 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

