

Lago Maggiore

Verbania

5368: Verbania, 3 bedroom apartment with lake view and swimming pool
Prezzo: € 978.000

Nella prima collina di Verbania a due minuti dal centro, proponiamo splendido appartamento al primo piano con vista lago di 235 mq commerciali con ampio terrazzo, in villa d'epoca, attualmente in fase di ristrutturazione.

La villa verrà divisa in tre sole unità immobiliari: al piano terra un appartamento con giardino e piscina privata, un appartamento al piano primo ed uno al piano secondo che avranno in comproprietà una piscina e la propria porzione di pool house adatta per grigliate e relax.

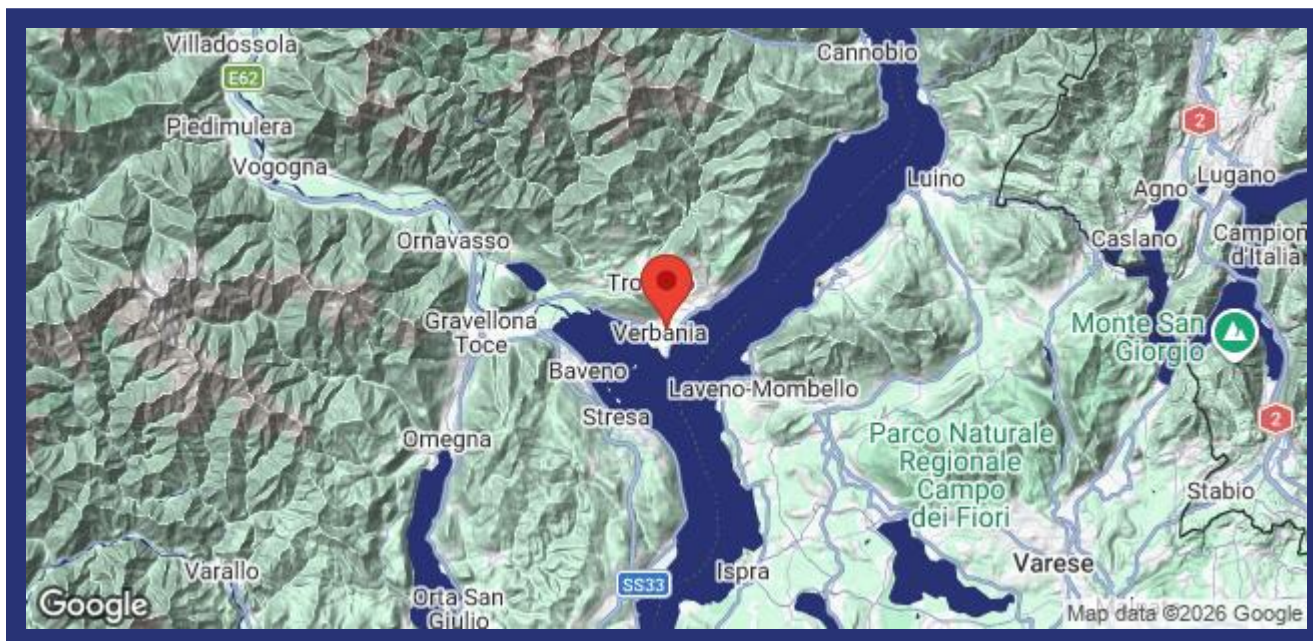
L'appartamento al piano primo si compone da ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, terrazzo parzialmente coperto di mq 47, tre camere e due bagni, di cui una con bagno en-suite e cabina armadio. Locale tecnico al piano terra.

Due posti auto coperti con colonna di ricarica per auto elettriche.

Gli standard impiantistici e le finiture saranno elevatissime, riscaldamento a pavimento, pannelli fotovoltaici, isolanti acustici e termici, serramenti di alta gamma, parquet in tutto l'appartamento, lastre di grandi dimensioni per i rivestimenti dei bagni. La classe energetica sarà una delle più elevate A3.

Completano la proprietà due posti auto condominiali per gli ospiti.

La consegna è prevista per marzo 2023.



- Riferimento: 5368
- Appartamento/In borgo
- Vista lago
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Garage: Sì
- Piscina: Sì
- Prezzo: € 978.000
- spazio abitabile: 235 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Nuova costruzione
- Stato: Disponibile

