

Lago Maggiore

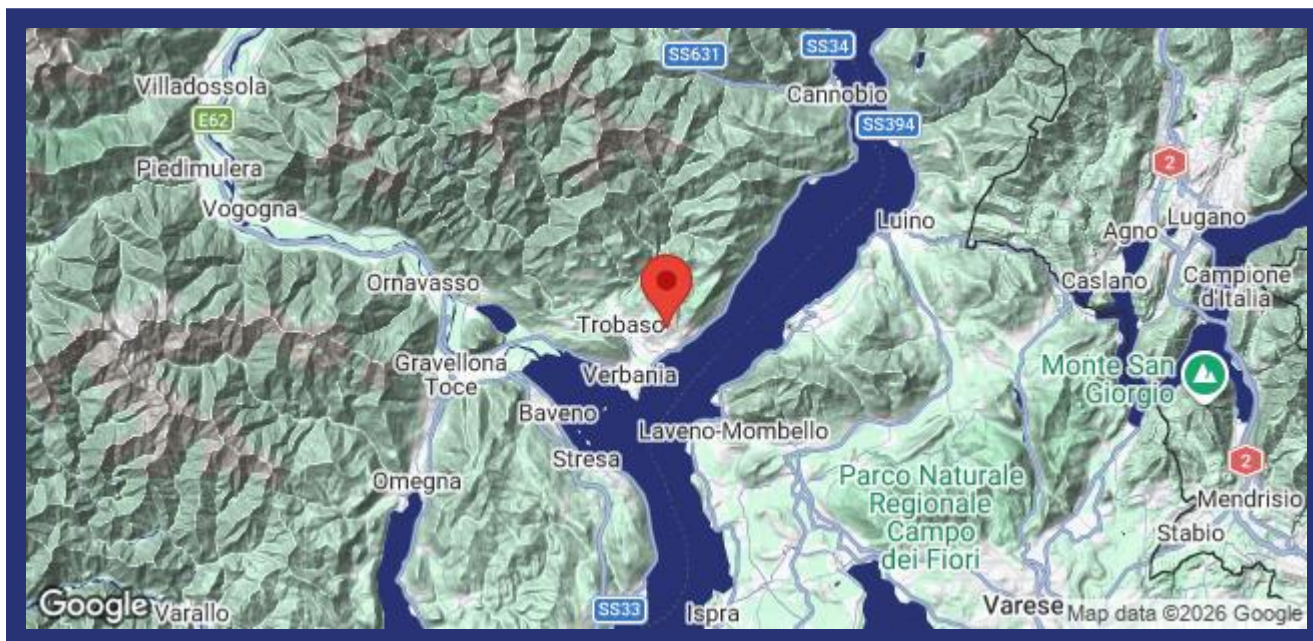
Verbania Zoverallo

5027: Detached villa on the hills above Verbania, surrounded by a beautiful and attractively landscaped garden with lake view.

Prezzo: € 900.000

Villa indipendente in vendita a Zoverallo, circondata da bellissimo e gradevolmente progettato, giardino piantumato. Si trova nella zona periferica di Verbania a cinque minuti da Intra, in collina, disposta su due livelli. Al piano superiore si trova l'ingresso principale che accede direttamente al grande soggiorno con grandi vetrate. Il soggiorno è collegato al terrazzo dal quale si gode di una bellissima vista lago. Adiacente si trova la cucina. La zona notte si compone di tre camere da letto e un bagno grande. Al piano terreno è presente un altro ingresso che accede direttamente alla taverna con camino, poi si trova una camera con bagno, il locale guardaroba, la lavanderia, la cantina ed il garage singolo. Esternamente verso il lago è presente un portico. Il giardino che circonda la villa è di 1.450 mq, molto curato ed è piantumato con diverse piante tipiche del lago Maggiore, presenta alcune zone pianeggianti. Al suo interno, con un accesso indipendente dalla strada, c'è un fabbricato di 80 mq su due livelli che può essere trasformato in una dependance con possibilità di cambio uso. La villa in vendita sotto l'aspetto strutturale si trova in perfette condizioni. Il periodo costruttivo risale agli anni '70. Devono essere ammodernati i bagni e la cucina. I pavimenti del salone sono in marmo in perfette condizioni. Il tetto e tutti gli impianti sono sempre stati mantenuti.

Zoverallo è una frazione del comune di Verbania, a pochi chilometri dalle spiagge del lago Maggiore. E' un nucleo formato da residenze primarie e seconde case. La sua posizione panoramica e soleggiata da mattino a sera la rende ideale sia per coloro che cercano una casa da acquistare per le vacanze che per chi risiede in zona e desidera raggiungere velocemente il centro, pur restando in una zona tranquilla e poco trafficata.



- Riferimento: 5027
- Villa/Casale
- Vista lago
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Garage: Si
- Prezzo: € 900.000
- spazio abitabile: 416 m²
- Terreno: 1450 m²
- camere da letto: 4
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Abbastanza bene
- Stato: Disponibile

