

Lago Maggiore

Suna

4328: For sale modern villa under construction in Suna, with beautiful views over Lake Maggiore.
Prezzo su richiesta

Vendesi villa in costruzione a Verbania Suna, con stupenda vista lago ed ottima esposizione solare.

La villa è di circa 200 mq oltre agli accessori ed è disposta su tre livelli: al piano seminterrato si trova autorimessa doppia e il locale tecnico; al piano primo due camere da letto, due bagni e due balconi; al piano secondo abbiamo la zona giorno, sala e cucina con due grandi terrazzi e meravigliosa vista lago, studio/camera e un bagno.

La villa è circondata da un giardino privato che a seconda della richiesta dell'acquirente può essere 1000-1500 mq a cui si potrebbe anche aggiungere ulteriore terreno verso monte.

E' possibile realizzare una piscina, previa autorizzazione degli enti competenti, con una maggiorazione sul prezzo da quantificare a seconda delle caratteristiche e finiture del manufatto.

L'immobile verrà realizzato in classe energetica A+, con tutti gli standard richiesti per ottenere un ottimo risparmio energetico.



- Riferimento: 4328
- Villa/Casale
- Vista lago
- Vista panoramica
- 1 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Sì
- Piscina: Sì
- Prezzo su richiesta
- spazio abitabile: 217 m²
- Terreno: 1000 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Nuova costruzione
- Stato: Disponibile

