

Lago Maggiore

Lesa

4653: Modern villa with lake view on Lake Maggiore
Prezzo su richiesta

La villa si trova in un contesto residenziale, costruita negli anni 1960 dall'Ing. Bodio affiancato nell'elaborazione da un arch. Scultore di Arluno (MI). L'edificio principale ha una superficie di circa 200 m² di suddivisa in: zona giorno, sala da pranzo, cucina, 3 camere da letto e 2 bagni.

Dal soggiorno con camino centrale si esce sul terrazzo-patio di circa 90 m² e dalla splendida vista lago a 180 °. Nel corpo centrale della villa, tramite ascensore interno, si accede alle aree palestra, lavanderia e locale tecnico (Caldaia a condensazione a gasolio). Doppio garage di circa 30 m².

All'interno della proprietà tdi 4500 m² c'è una dependance di mq 60 m² a pianta aperta con angolo cucina e zona soggiorno, bagno. Pannelli solari circa 20 m² per la produzione di acqua calda e per il riscaldamento. Sistema di allarme e videosorveglianza. Progetto approvato per costruzione di una piscina



- Riferimento: 4653
- Villa/Casale
- Vista lago
- Vista panoramica
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Si
- Guesthouse: Si
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo su richiesta
- spazio abitabile: 200 m²
- Terreno: 4500 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

