

Lago di Lugano

Valsolda

4251: Lussuoso e ampio appartamento a lago

Prezzo su richiesta

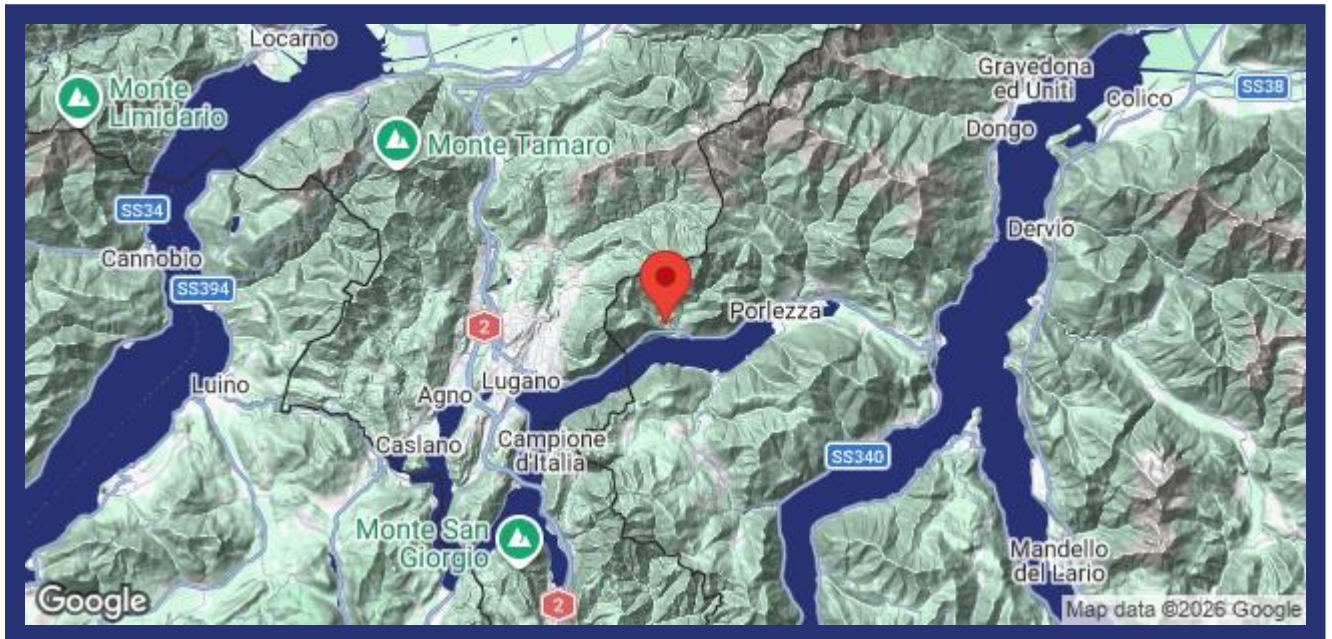
A pochi minuti dal confine svizzero e dalla città di Lugano stupendo appartamento sito in nuovissimo e signorile complesso di nuova realizzazione composto da sole 5 unità abitative in posizione direttamente a lago e con possibilità di attracco barca.

L' appartamento sito al primo livello vanta una metratura interna di circa 160 mq oltre a 48 mq di terrazzi e balconi direttamente affacciati sul lago. Internamente comprende: ingresso, ampio salone con balconata, cucina a vista, 3 camere da letto, 2 bagni, cabina armadio oltre ad un bellissimo locale fitness/relax attrezzato di sauna e vasca idromassaggio con affaccio diretto sul lago.

L' appartamento comprende inoltre un comodo parcheggio e una cantina presso il complesso, oltre alla possibilità di attracco barca.

L' intero complesso e l' appartamento vantano le più moderne tecnologie di costruzione e la scelta di materiali di prima qualità con particolare attenzione al risparmio energetico, infatti l' immobile è stato classificato in Categoria A.

Le ottime finiture e l' arredamento di prima categoria (compreso) fanno di questo appartamento un' esclusiva suite sul lago di Lugano che si presta sia come un' ottima soluzione da adibire ad abitazione principale sia come ottimo investimento.



- Riferimento: 4251
- Appartamento/In borgo
- Vista lago
- Vista panoramica
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Prezzo su richiesta
- spazio abitabile: 160 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

