

Lago di Como

Pianello del Lario

4361: Pianello del Lario, villa indipendente con terreno e vista lago.

Prezzo: € 840.000

A soli 3 km dal lago in posizione dominante con vista lago spettacolare, proponiamo magnifica villa di 200 mq di recente costruzione e circondata da 1800 mq di giardino pianeggiate.

La villa è disposta su 2 livelli abitativi collegati internamente da un'ampia e comoda scala. I due piani vantano inoltre ingresso privato consentendo quindi l' eventuale utilizzo dell' abitazione anche da due famiglie in modo autonomo.

* Piano terra: ampia zona giorno con porticato, cucina a vista, 2 ampie camere da letto di cui una con bagno e cantina;

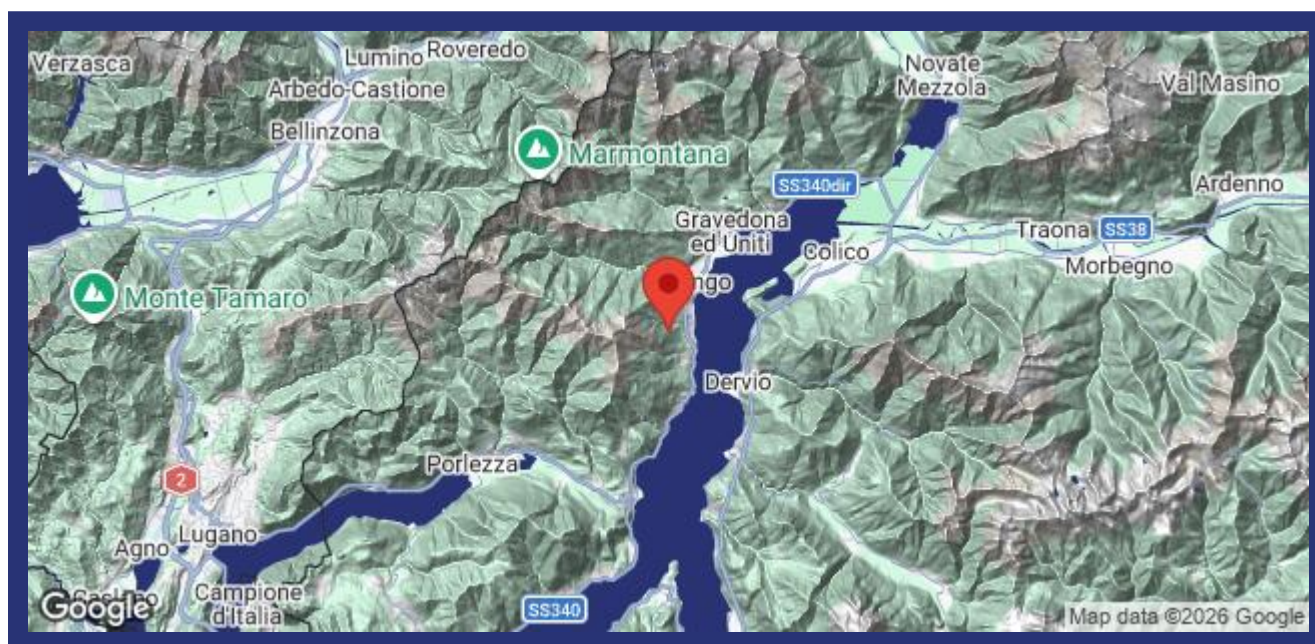
* Piano primo: salone con ampia vetrata che si affaccia verso il lago e le montagne, cucina a vista, camera matrimoniale, bagno e ampio terrazzo.

L' immobile è stato costruito utilizzando i migliori materiali e finiture in modo da garantire un'abitazione con alte prestazioni anche di risparmio energetico, sono stati infatti previsti: cappotto esterno, pannelli solari per acqua sanitaria, copertura del tetto completa di isolamento e riscaldamento a pavimento.

E' stata inoltre prevista la predisposizione per la realizzazione della piscina ed è inoltre possibile la costruzione di un autorimessa nell' ampio terreno circostante l' abitazione.

La proprietà è comprensiva anche di tutto l' arredo.

Vista panoramica sul lago e le montagne.



- Riferimento: 4361
- Villa/Casale
- Vista lago
- Vista panoramica
- 2 km dal lago
- Giardino
- Terrazzo
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 840.000
- spazio abitabile: 200 m²
- Terreno: 1800 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

