

Lago di Como

Menaggio

5424: Menaggio - Ampio attico in antica villa con piscina

Prezzo: € 675.000

Nuovissimo attico sito in antica villa oggetto di una totale ristrutturazione, con parco e piscina nel centro di Menaggio!

A pochi passi dal centro storico e dal lungolago, in antica villa con parco secolare e piscina, nuovissimi e bellissimi appartamenti di ampia metratura con finiture di qualità, in pronta consegna.

Ottima soluzione per chi è alla ricerca di un'esclusiva proprietà con parco e piscina senza rinunciare alla comodità della vicinanza al centro raggiungibile in un minuto a piedi!

Tutti gli appartamenti vantano ampi e luminosi locali e finiture di pregio, aria condizionata, riscaldamento a pavimento autonomo e sono serviti da ascensore.

APPARTAMENTO n. 7 al piano mansarda, con posto auto compreso e completamente arredato a nuovo su misura: ampio appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto e 2 bagni. Bellissima vista lago.

Villa Eva è un edificio storico in stile neogotico che sorge direttamente nel centro storico di Menaggio vicinissimo a tutti i servizi.

Costruita nel 1880 inizialmente come hotel, è stata poi riconvertita in scuola e quindi in appartamenti. Nel 2019 è stata acquistata da un'impresa locale che opera nella zona del lago da più di 40 anni e che vi ha realizzato un accurato restauro conservativo mantenendo le sue caratteristiche storiche principali quali le finestre a volta decorate o le facciate in pietra locale a vista.

La villa è inoltre circondata da un grande parco con alberi di pregio all'interno nel quale è stata realizzata un'ampia piscina con solarium.



- Riferimento: 5424
- Appartamento/In borgo
- Vista lago
- Vista panoramica
- 0.3 km dal lago
- 0.1 km dal paese
- Giardino
- Aria condizionata
- Garage: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 675.000
- spazio abitabile: 100 m²
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Disponibile

